

# 房产税减免税明细申报表

纳税人识别号：

纳税人名称：(公章)

税款所属期限：自 年 月 日至 年 月 日

填表日期： 年 月 日

金额单位：元(列至角分)

序号	减免税项目	减免性质大类	减免性质小类	减免性质代码	减免性质名称	发布年份	文号	减免税额
1	房产困难性减免	改善民生	其他	08019902	《中华人民共和国房产税暂行条例》国发〔1986〕90号	1986	国发〔1986〕90号	
2	国家机关、人民团体、军队自用房产	支持其他各项事业	其他	08129905	《中华人民共和国房产税暂行条例》国发〔1986〕90号	1986	国发〔1986〕90号	
3	国家财政部门拨付事业经费的单位自用房产	支持其他各项事业	其他	08129905	《中华人民共和国房产税暂行条例》国发〔1986〕90号	1986	国发〔1986〕90号	
4	宗教寺庙、公园、名胜古迹自用房产	支持其他各项事业	其他	08129905	《中华人民共和国房产税暂行条例》国发〔1986〕90号	1986	国发〔1986〕90号	
5	公有住房和廉租住房出租	改善民生	住房	08011701	《财政部 国家税务总局关于调整住房租赁市场税收政策的通知》财税〔2000〕125号	2000	财税〔2000〕125号	
6	廉租住房出租	改善民生	住房	08011702	《财政部 国家税务总局关于廉租住房经济适用住房和住房租赁有关税收政策的通知》财税〔2008〕24号	2008	财税〔2008〕24号	
7	公租房出租	改善民生	住房	08011703	《财政部 国家税务总局关于公共租赁住房建设和运营有关税收优惠政策的通知》财税〔2010〕88号	2010	财税〔2010〕88号	
8	老年服务机构自用房产	改善民生	社会保障	08012701	《财政部 国家税务总局关于老年服务机构有关税收政策问题的通知》财税〔2000〕97号	2000	财税〔2000〕97号	
9	农产品批发市场农贸市场房产	改善民生	其他	08019901	《财政部 国家税务总局关于农产品批发市场、农贸市场房产税、城镇土地使用税政策的公告》财税〔2012〕58号	2012	财税〔2012〕58号	
10	按公债或廉租房管理的单位自有住房出租	改善民生	住房	08129999	《财政部 国家税务总局关于企业出租自有住房房产税和营业税政策的公告》财税〔2013〕94号	2013	财税〔2013〕94号	
11	科技园和科技企业孵化器	鼓励高新技术	科技发展	08021903	《财政部 国家税务总局关于延长国家大学科技园和科技企业孵化器税收政策执行期限的通知》财税〔2011〕59号	2011	财税〔2011〕59号	
12	非营利性科研机构自用房产	鼓励高新技术	科技发展	08129999	《财政部 国家税务总局关于非营利性科研机构税收政策的通知》财税〔2001〕5号	2001	财税〔2001〕5号	
13	转制科研机构自用房产	鼓励高新技术	科技机构转制	08022001	《财政部 国家税务总局关于延长转制科研机构有关税收政策执行期限的通知》财税〔2005〕14号	2005	财税〔2005〕14号	
14	符合条件的科技企业孵化器房产	鼓励高新技术	科技发展	08129999	《财政部 国家税务总局关于科技企业孵化器税收政策的通知》财税〔2013〕117号	2013	财税〔2013〕117号	
15	符合条件的国家大学科技园房产	鼓励高新技术	科技发展	08129999	《财政部 国家税务总局关于国家大学科技园税收政策的通知》财税〔2013〕118号	2013	财税〔2013〕118号	
16	为居民供热使用的厂房	节能环保	资源综合利用	08064001	《财政部 国家税务总局关于继续执行供热企业增值税、房产税、城镇土地使用税优惠政策的通知》财税〔2011〕118号	2011	财税〔2011〕118号	
17	被撤销金融机构清算期间自有或接收的房产	支持金融资本市场	金融市场	08081501	《财政部 国家税务总局关于被撤销金融机构有关税收政策问题的通知》财税〔2003〕141号	2003	财税〔2003〕141号	
18	金融资产管理公司回收的不良资产自用房产	支持金融资本市场	资本市场	08083902	《财政部 国家税务总局关于中国信达等4家金融资产管理公司税收政策问题的通知》财税〔2001〕10号	2001	财税〔2001〕10号	
19	东方资产管理公司接收的逾期房地产	支持金融资本市场	资本市场	08083902	《财政部 国家税务总局关于东方资产管理公司接收逾期房地产有关税收政策问题的通知》财税〔2003〕212号	2003	财税〔2003〕212号	
20	被撤销金融债权机构清算期间自有或接收的房产	支持金融资本市场	资本市场	08083903	《财政部 国家税务总局关于被撤销金融债权机构有关税收政策问题的通知》财税〔2003〕141号	2003	财税〔2003〕141号	
21	军队房产	支持其他各项事业	国防建设	08120701	《财政部关于对军队房产征收房产税的通知》财税字〔1987〕32号	1987	财税字〔1987〕32号	
22	军队空余房产租赁	支持其他各项事业	国防建设	08120702	《财政部 国家税务总局关于暂免征收军队空余房产出租收入营业税房产税的通知》财税〔2004〕123号	2004	财税〔2004〕123号	
23	铁道部所属铁路运输企业自用房产	支持其他各项事业	交通运输	08121301	《财政部 国家税务总局关于明确铁路运输企业房产税政策的通知》财税〔2003〕149号	2003	财税〔2003〕149号	
24	铁路运输企业自用房产	支持其他各项事业	交通运输	08121303	《财政部 国家税务总局关于明确铁路运输企业房产税政策的通知》财税〔2004〕36号	2004	财税〔2004〕36号	
25	铁路运输企业自用房产	支持其他各项事业	交通运输	08121304	《财政部 国家税务总局关于铁路、公路、水路、航空、管道、邮政、电信、金融、保险、城市公用事业等行业房产税政策的通知》财税〔2009〕152号	2009	财税〔2009〕152号	
26	医院自用房产	支持其他各项事业	医疗卫生	08123401	《财政部 国家税务总局关于医院有关税收政策问题的通知》财税字〔1999〕264号	1999	财税字〔1999〕264号	
27	医疗卫生机构自用房产	支持其他各项事业	医疗卫生	08123402	《财政部 国家税务总局关于医疗卫生机构有关税收政策问题的通知》财税〔2000〕42号	2000	财税〔2000〕42号	
28	企业办的学校、医院、托儿所、幼儿园自用房产	支持其他各项事业	医疗卫生	08123403	《财政部 国家税务总局关于企业办的学校、医院、托儿所、幼儿园有关税收政策问题的通知》财税〔1986〕8号	1986	财税字〔1986〕8号	
29	劳改劳教单位房产	支持其他各项事业	公检法	08125001	《财政部 国家税务总局关于司法部所属的劳改劳教单位征收房产税问题的补充通知》财税地字〔1987〕29号	1987	财税地字〔1987〕29号	
30	劳改劳教单位房产	支持其他各项事业	公检法	08125002	《财政部 国家税务总局关于司法部所属的劳改劳教单位征收房产税问题的通知》财税地字〔1987〕21号	1987	财税地字〔1987〕21号	
31	武警部队房产	支持其他各项事业	公检法	08125003	《财政部 国家税务总局关于武警部队房产征收房产税问题的通知》财税地字〔1987〕12号	1987	财税地字〔1987〕12号	
32	支持其他各项事业	支持其他各项事业	其他	08129903	《财政部 国家税务总局关于房产税若干具体问题的解释和暂行规定》财税地字〔1986〕8号	1986	财税地字〔1986〕8号	
33	工商管理部门的集贸市场自用房产	支持其他各项事业	其他	08129906	《财政部 国家税务总局关于房产税若干具体问题的解释和暂行规定》财税地字〔1987〕3号	1987	财税地字〔1987〕3号	
34	房管部门经租的居民住房	支持其他各项事业	其他	08129907	《财政部 国家税务总局关于房管部门经租的居民住房房产税政策问题的通知》财税地字〔1987〕30号	1987	财税地字〔1987〕30号	
35	中国人民建设银行自用房产	支持其他各项事业	其他	08129909	《国家税务总局关于中国人民建设银行总行所属分支机构房产税政策问题的通知》国税函〔2001〕770号	2001	国税函〔2001〕770号	
36	房改后出售的职工住房	支持其他各项事业	其他	08129910	《国家税务总局关于房改后房产税政策问题的通知》国税函〔2001〕659号	2001	国税函〔2001〕659号	
37	支持其他各项事业	支持其他各项事业	其他	08129912	《财政部 国家税务总局关于廉租住房经济适用住房和住房租赁有关税收政策的通知》财税〔2008〕24号	2008	财税〔2008〕24号	
38	大修停用半年以上的房屋	支持其他各项事业	其他	08129999	《省市减免税优惠》			
39	基建工地的临时性房屋	支持其他各项事业	其他	08129999	《省市减免税优惠》			
40	毁损不堪使用的房屋或危险房屋房产	支持其他各项事业	其他	08129999	《省市减免税优惠》			
41	承担商品储备业务自用房产	支持其他各项事业	其他	08129999	《财政部 国家税务总局关于部分国家储备商品有关税收政策的通知》财税〔2013〕59号	2013	财税〔2013〕59号	
42		支持三农	农村建设	08092301	《财政部 国家税务总局关于支持农村饮水安全工程建设运营税收政策的通知》财税〔2012〕30号	2012	财税〔2012〕30号	
43	饮水工程运营管理单位自用房产	支持三农	农村建设	08092301	《财政部 国家税务总局关于支持农村饮水安全工程建设运营税收政策的通知》财税〔2012〕30号	2012	财税〔2012〕30号	
44	国家拨付事业经费和企业办的各类学校、托儿所、幼儿园自用房产	支持文化教育体育	教育	08101401	《财政部 国家税务总局关于教育税收政策的通知》财税〔2004〕39号	2004	财税〔2004〕39号	
45	改制文化事业单位自用房产	支持文化教育体育	教育	08101402	《财政部 国家税务总局关于文化体制改革中经营性文化事业单位转制为企业的若干税收优惠政策的通知》财税〔2011〕78号	2011	财税〔2011〕78号	
46	改制文化事业单位自用房产	支持文化教育体育	教育	08103202	《财政部 国家税务总局关于文化体制改革中经营性文化事业单位转制为企业的若干税收优惠政策的通知》财税〔2009〕34号	2009	财税〔2009〕34号	
47	高校学生公寓	支持文化教育体育	教育	08129999	《财政部 国家税务总局关于经营高校学生公寓和食堂有关税收政策的通知》财税〔2013〕83号	2013	财税〔2013〕83号	
48	合计							